

# IREM JAPAN 2025年度CPM公式セミナースケジュール

科目	申込締切日	北海道		東京A		東京B		東海		大阪		福岡		web		内容	受講料 (会員) (税込)	受講料 (非会員) (税込)	時間	web時間															
		定員 各15名		定員 各25名		定員 各25名		定員 各15名		定員 各25名		定員 各25名		定員 各10名 ※CPM001補講を除く																					
		コース	講師	コース	講師	コース	講師	コース	講師	コース	講師	コース	講師	コース	講師																				
ETH800	2025年5月16日	6	17	火	右手	6	24	火	矢島	/	7	1	火	藤澤	6	24	火	右手	7	1	火	右手	7	5	土	矢島	不動産管理士のための倫理 Ethics for the Real Estate Manager	40,000円	45,000円	11:00~18:00	13:00~18:00				
		6	18	水		7	2	水			6	25	水		7	2	水		7	6	日		10:00~16:00	13:00~18:00											
FIN402	2025年6月7日	7	8	火	野上	7	15	火	木内		/	7	22	火	野上	7	15	火	山並	7	22	火	井上	7	26	土	山並	投資用不動産の予算とキャッシュフロー報告 Budgeting, Cash Flow, and Reporting for Investment Real Estate	84,000円	95,000円	11:00~19:00	13:00~18:00			
		7	9	水		7	16	水				7	16	水		7	23	水		7	27	日		10:00~17:30	13:00~18:00										
MNT402	2025年7月4日	8	5	火	渡邊	8	19	火	猪俣			/	8	26	火	吉野	8	19	火	唐津	8	26	火	本松	8	30	土	吉野	メンテナンス業務の管理と物件のリスク Managing Maintenance Operations and Property Risk	84,000円	95,000円	11:00~19:00	13:00~18:00		
		8	6	水		8	20	水					8	20	水		8	27	水		8	31	日		10:00~17:30	13:00~18:00									
HRS402	2025年7月25日	8	26	火	片平	9	2	火	丸山				/	9	9	火	片平	9	2	火	唐津	9	9	火	今井	9	13	土	今井	勝ち残る不動産管理チームの指揮 Leading a Winning Property Management Team	84,000円	95,000円	11:00~19:00	13:00~18:00	
		8	27	水		9	3	水						9	3	水		9	10	水		9	14	日		10:00~17:30	13:00~18:00								
MKL410	2025年8月15日	9	16	火	原田	9	23	火	猪俣					/	10	7	火	加瀬	9	23	火	新谷	10	7	火	今井	10	11	土	吉良	投資用物件のマーケティングとリーシング戦略 Marketing and Leasing Strategies for Investment Properties	84,000円	95,000円	11:00~19:00	13:00~18:00
		9	17	水		9	24	水							10	8	水		9	24	水		10	8	水		10	12	日					10:00~17:30	13:00~18:00
ASM603	2025年9月20日	/		10	21	火	未永	10	28	火					芳村	10	28	火	先原	10	21	火	先原	10	28	火	山崎	投資用不動産の融資とローン分析 Financing and Loan Analysis for Investment Real Estate	84,000円	95,000円	11:00~18:00	13:00~18:00			
				10	22	水		10	29	水						10	29	水		10	22	水		10	29	水					10:00~17:30	13:00~18:00			
ASM604	2025年10月17日	/		11	18	火	先原	11	25	火	未永				11	25	火	芳村	11	18	火	芳村	11	25	火	山崎	投資用不動産の成果と評価 Performance and Valuation of Investment Real Estate	65,000円	95,000円	11:00~18:00	13:00~18:00				
ASM605				11	19	水		11	26	水					11	26	水		11	19	水		11	26	水					10:00~17:30	13:00~18:00				
CPM001	2025年11月1日	※CPM検定試験の受験前に各自検定試験準備チュートリアル (CPM001) をIREM本部Webサイトへログインの上、ご視聴下さい。 (12/3 は日本支部で開催するCPM検定試験に向けたWeb補講です。補講の参加は任意となります。)													12	2	火	今井	CPM検定試験に向けた準備授業 CPM Certification Exam Preparation Seminar	84,000円	102,000円	/	13:00~18:00												
CPM検定試験		12	9	火	12	9	火	12	16	火	12	16			火	12	9	火	12	16	火		CPM検定試験 (択一式・150問) CPM Certification Examination			10:00~14:00									
MPSA授業		1	20	火	1	20	火	1	27	火	1	27	火		1	20	火	1	27	火	マネジメントプランの作成と評価 Management Plan Skills Assessment		84,000円	95,000円	11:00~18:00										
MPSA試験	2025年12月20日	1	21	水	1	21	水	1	28	水	1	28	水		1	21	水	1	28	水	CPM取得のための最終試験 (択一式・100問) MPSA Final Examination	84,000円	97,000円	10:00~17:30											
		1	22	木	1	22	木	1	29	木	1	29	木	1	22	木	1	29	木				10:00~15:00												

【下記注意事項をご確認の上、お申込をお願いします。】

- \* 受講会場は上記のどの会場をご受講頂いても構いません。
- 各コース毎に会場の定員数に達するか、申込締切日を過ぎた場合には申込受付を締め切らせていただきますので、お早めにお申し込みください。
- お申込は受講料の入金をもって確定とさせていただきます。
- \* 各会場の最低開催人数は6名(聴講生除く)です。
- 申込締切日時点で最低開催人数に達しない場合は開催を中止し、お申込みの方には他会場への振替をお願いする場合がございます。予めご了承下さい。
- \* 事前のご連絡なくキャンセルされた場合、受講料の返金に応じられない場合がございます。
- \* 講師は都合により変更になることがあります。
- \* 各講義の受付開始時間は講義開始時間の30分前です。
- 受付開始時間前は会場設営で締め切らせていただく事がございますので、ご入室はお控え下さい。
- \* CPMの資格要件をホームページでご確認の上、お申し込みください。
- \* CPMホルダーの方は聴講制度もご利用いただけます。

【開催予定会場】※都合により変更となることがあります

- 【北海道】 かでの 2.7
- 【東京A/B】 IREM JAPAN セミナー会場(高輪明光ビル2階)
- 【東海】 ウィンクあいち
- 【大阪】 AP大阪駅前
- 【福岡】 リファレンス駅東ビル

【2025年1月1日現在のIREM・CPM®に関する会費等は以下の通りです。】

- IREM JAPAN年会費 20,000円(日本支部会員のみ対象)
- IREM本部年会費 \$415(上記日本支部の年会費と併せて請求 ※CPM®のみ対象)
- CPM®新規登録費 \$365(CPM®に新規登録する際に発生)
- CPM®再登録費 \$100(CPM®に再登録する際に発生)
  
- CPM®検定試験 再試験料 42,000円(税込)
- MPSA試験 再試験料 84,000円(税込)

【聴講制度(CPM®ホルダー向け)】

- 聴講(1科目) 20,000円(税込) ※テキスト代別途
- テキスト代(1科目) 10,000円(税込)

<お問合せ先>

一般社団法人 IREM JAPAN 事務局  
 〒108-0074 東京都港区高輪2-15-19 高輪明光ビル2階  
 TEL 03-5422-8404(受付時間 10:00~15:00)  
 お問合せフォーム <https://irem-japan.org/contact/>  
 定休日 土曜日・日曜日・祝日