

7/20(金) 18:00～開催

## ■IREM JAPAN 東日本支部 北海道ブロック主催セミナー■

# 「CPM 理論を活かした管理コンサル術」

～他社との差別化はこれだ！！管理コンサルの提案力が上がる3つの方法+α～

### ◆内容

少子高齢化・不動産価値の二極化が進み、大手から地域密着型の企業まで多くの不動産会社が「賃貸管理ビジネス」というストックビジネスの重要性を再認識しています。

優良な物件を確保し、賃貸管理事業のシェア拡大競争が激化する中、オーナーは「義理」・「人情」ではない、「機能」や「能力」で管理会社を選別する時代が来ました。

本セミナーでは、これからの不動産管理シェア獲得競争に打ち勝つための差別化戦略について、現場の第一線で活躍する講師よりその秘訣をお話し致します。

### ◆講師

GIC 不動産管理株式会社 代表取締役 渡邊 宏

飲食業界から不動産業界へ転身、不動産資産コンサル業務を主な業務としている。

前職では管理物件の清掃からメンテナンス、滞納督促、契約管理を経て営業担当に抜擢される。御用聞き的な営業スタイルに疑問を抱き、不動産コンサルタントを目指し開業。自身でも不動産資産の活用経営、そして相続を経験し、不動産にまつわる総合相談窓口として現在も活動中。

主な保有資格:CPM(米国公認不動産経営管理士)・不動産コンサルティングマスター・上級相続支援コンサルタント  
宅地建物取引士・賃貸不動産経営管理士・競売不動産取扱主任者・住まいの防犯アドバイザー等



日時: 平成 29 年 7 月 20 日(金) 受付: 17:30～ 開始: 18:00 終了: 19:30 懇親会:20:00～

場所: TKP 札幌カンファレンスセンター 住所:札幌市中央区北3条西3丁目1-6 札幌小暮ビル

参加費:**セミナー参加費・・・無料** / 懇親会参加費・・・5,000 円 ※懇親会の会場は当日お知らせ致します。

定員: 座席の都合上、先着 40 名となります。

申込期限: 7 月 17 日(火)

お申し込みは、FAX または、「IREM JAPAN ホームページ」よりお願いいたします。

IREMJAPAN

検索

FAX の場合は、本紙にご記入の上そのままご送信ください。FAX:011-763-8201

担当:株式会社ロゼット 小山内(TEL:011-763-8360)

貴社名:

ご芳名:

電話:

FAX:

セミナーのみ参加

セミナーと懇親会に参加

懇親会のみ参加

※恐れ入りますが、参加者毎ご記入願います。