



金融電卓[10BII]セミナー

— ローン基礎編 —



10BII

Financial
Calculator

平成30年 6月7日[木]

時間 / 18:30~20:00 (18:15受付開始)

空前の低金利で、不動産投資に関するローンの相談が多くなっている昨今、不動産オーナーのもっぱらの心配事は自分にとって一番良いローンがどうすれば組めるかどうかということ。その為、顧客から選ばれる不動産管理士になる為には、ローンを利用する事によるオーナーの収益やリスクがどのように変化していくかについて、論理的に分析をし、説明をする能力が必要になったと言えます。そんなローン分析をスムーズに行えるのが金融電卓(10BII)です。10BIIでは、通常のローン計算だけでなく、借換えや条件変更による返済額の変化等の高度なローン分析から、投資家の観点から行う内部収益率(IRR)や正味現在価値(NPV)の計算にも対応しており、不動産管理士の最高峰資格でもあるCPM®のカリキュラムにおいても10BIIの習得が求められています。今回は、10BIIの基本操作と初歩的なローン計算の方法を中心に金融電卓の取扱いになれて頂く機会を設けました。是非ご参加下さい。

会場 IREM JAPAN **参加費** 3,000円 **定員** 40名
セミナールーム
東京都港区高輪2-15-19 高輪明光ビル2階

〈 上記の参加費で第1部・第2部両方ご参加頂けます 〉

※金融電卓をお持ちの方はご持参下さい。お持ちで無い方は事務局より貸し出し致します。

お申込みは《 一般社団法人IREMJAPANホームページ 》からお願いします。

<http://irem-japan.org> IREM JAPAN 検索!



一般社団法人 IREM JAPAN
(全米不動産管理協会 日本支部)

TEL 03-5422-8404 電話受付 月~金 10:00~15:00
FAX 03-3446-2767 Mail npo@irem-japan.org

第2部

Financial Calculator Seminar
金融電卓セミナー