



IREM JAPAN ~東海地区セミナー~

CPM®米国公認不動産経営管理士

~ 金融電卓セミナー開催のお知らせ ~

定員30名
(1社2名まで)

2018年4月26日(木) 18:00~19:30

金融電卓(10B II)でできる! 不動産投資分析 <<基礎講座>>
「金融電卓を使いこなせば差がつく!!他社に差をつけるコンサルタント



- ・ 初心者にもできる金融電卓の簡単な使い方
- ・ TVM(貨幣の時間的価値が分かるようになる)
- ・ ローン計算・一括返済計算・借り換え計算・繰り上げ返済計算など
- ・ 現在価値と将来価値とは?
- ・ 投資物件を金融電卓で投資判断!
- ・ 収益物件を数字で把握する事ができる。
- ・ 金融電卓を使って理解する投資指標の意味とその計算方法

講師紹介

株式会社エヌアセット
Berry 代表取締役

芳村 崇志

世界の金融マンが使用している金融電卓(hp社10B II)。CPM®ホルダーは、投資、金融、あるいは賃貸住宅建築、リニューアル提案、不動産資産の組み換え等のコンサルティングの現場で、当たり前のように使いこなしています。まずは、基礎講座で、返済期間・金利・借入額・返済額・残債(借り換え、繰り上げ返済)などクライアントの目標に合わせて、すべてカンタンに逆算できる最強の営業ツールを、自在に使いこなせるようになってみませんか?

このセミナーを受講して、クライアントの目の前で金融電卓を使いこなすパフォーマンスを身に付けてみませんか?
あなたも金融電卓をマスターしましょう!

<資格>

CPM® (米国不動産経営管理士)
CCIM (米国公認商業用投資メン

日時	18:00 ~ 19:30 (17:45~受付開始)
会場	ウイングあいち 1107号室
住所	愛知県名古屋市中村区名駅4丁目4-38
最寄駅	JR名古屋駅 桜通口
料金	無料 (セミナー参加費用)
懇親会	5,000円 (懇親会参加費用 ※セミナー終了後)
その他	※懇親会費は当日受付でお支払いください。 ※座席の都合上、先着30名となります。



申し込み

IREMJAPAN HPからお願いします。

<http://www.irem-japan.org>

所定の事項をWEBでご記入の上お申込ください。
たくさんの方のお申し込みをお待ちしております。

IREM/CPM®とは

CPM®とは米国シカゴを本拠地とする全米不動産管理協会 (IREM) が認定しているプロパティマネジメントの資格です。全世界に19000人のメンバーがおり、日本でも約500名のメンバーが認定を受



一般社団法人IREMJAPAN

〒108-0074 東京都港区高輪2-15-19 高輪明光ビル2階

TEL 03-5422-8404 FAX 03-3446-2767