

# IREM JAPAN東日本支部 東海地区主催セミナー



第1部 16:30 ~ 17:30

## 「賃貸マンションの収益を改善するリノベーション成功事例！」



**生駒哲也CPM®**  
株式会社アースリンクプロジェクト 代表取締役  
IREM JAPAN 2017年度理事

講師プロフィール:生駒哲也(いこま てつや)24歳の時に岐阜の賃貸業界に足を踏み入れる。地域大手の賃貸不動産会社の下請けリフォーム会社で賃貸リフォームのいろはを学ぶ。30歳にして一念発起して、独立。独立系の管理会社として、悩める大家さんの経営改善のお手伝いをして、数多くの経営改善実績を持つ。2016年にCPM®(米国公認不動産経営管理士)を取得。岐阜市では、第一号のCPM®となる。数字的な根拠と、賃貸業界での経験を生かし、地主さんの資産の価値を向上を課せられたミッションとする。

第2部 17:30 ~ 19:00

## 「CPM®CCIMスキルを使った投資判断メソッド」

～資本改善・建築・購入・出口戦略。どう提案するか～



**猪俣淳CPM®/CCIM**  
株式会社アセットビルド 代表取締役

講師プロフィール:猪俣淳(いのまた きよし)1961年生まれ神奈川県横須賀市出身。一級建築士・CPM(米国認定不動産経営管理士)・CCIM(米国認定不動産投資顧問)・FPなど、不動産・建築・賃貸管理・金融・相続・資産形成に関する24の資格を持ち。自らも複数の賃貸用アパート・マンション・戸建を保有・再生・運用する不動産投資家でもある。日経マネー・週刊SPA!・FPジャーナル・JPM(米国業界紙)など執筆・寄稿多数。BS11「不動産王」コメンテーター。著書に「不動産投資の正体」「誰も書かなかった不動産投資の出口戦略・組合せ戦略」「不動産投資にまつわる100の話」「アパート大家さんになった12人のフツウの人々」など。年間70回を超える全国での講演活動や、いわゆるカリスマ投資家・不動産投資本の著者・不動産投資のプロフェッショナルも含めた不動産投資家・大家さん・サラリーマン投資家・資産家などのコンサルに従事。

**【懇親会】19:30～ ※セミナー講師も参加いたしますので、是非ご参加ください**



**日 時:2018年1月25日(木曜日)**

受付:16:20～  
講演:16:30～19:00  
懇親会:19:30～

**場 所:ウインクあいち1108号室**  
愛知県名古屋市中村区名駅4丁目4-38

**参加費:無料**

セミナー終了後に懇親会(会費5,000円)を予定しています。  
講師も参加しますので、お気軽にご参加下さい。

◎お申し込みは一般社団法人IREM JAPAN HPからお願いします。

<http://irem-japan.org/20180125.html>

一般社団法人IREM JAPAN

〒108-0074 東京都港区高輪2-15-19 高輪明光ビル2F

TEL:03-5422-8404/FAX:03-3446-2767

