

■「管理会社だから出来る不動産売買提案」■



～ 管理会社メリットを活かす提案方法 ～

●講師の紹介

株式会社レンタックス

マネージャー 高橋 敏嗣 CPM®

- ・宅地建物取引士 ・不動産コンサルティングマスター
- ・AFP ・上級相続支援コンサルタント

■管理会社が知らない間に物件を売却されて管理切れをされていませんか？管理がメインと考えている為に知らない間に他業者に売却をされて管理数が減少している現状を打破するポイントを講演させていただきます。また、CPM®の考え方が如何に大事でどのように家主様に落としていくかを説明させていただきます。

■「物件別NOIデータ管理が会社の運命を変える！」■



～ 第5回全国賃貸住宅実態調査より ～

●講師の紹介

株式会社アミックス ソリューション事業部 部長

高須 等 CPM®/CCIM IREM JAPAN 東日本 理事

■物件の満室賃料・空室率・解約率の数値の把握をしている管理会社は多くあると思います。運営費については把握してますでしょうか。管理会社として重要なことは物件収支の把握と収支予想をオーナー様にしていく事です。本セミナーでは物件収支とオーナー様へのご提案の関係と、第5回全国賃貸住宅調査の結果をご説明させていただきます。

日時：8月25日(金) 16:30～18:30

16:00受付開始

会場：堂島ビルディング 9階 D会議室

住所：大阪市北区西天満2-6-8

最寄駅：JR大阪駅 徒歩 約15分

料金：3,000円(セミナー参加費用)

懇親会：5,000円(懇親会参加費用)

事前振込となります。

座席の都合上、先着50名となります。

申込は、こちら <http://www.irem-japan.org/>

振込手数料はご負担頂きますよう宜しくお願いします。

所定の事項をご記入の上お申し込み頂き、必ず事前に次の口座へお振込みお願いします。

振込先

ジャパンネット銀行 ビジネス営業部(005) 普通 1002225 ｼ) アイレムジャパンカンサイｼﾌﾞ

◆当日現金での受け取りはできませんので、事前に必ずお振込みお願いします。

CPMとは、全米不動産管理業協会(IREM)が認定する不動産経営管理士(certified property manager)のことで

