



## 「CPM スキルを 活かした投資分析方法」

～小地域の分析の使い方、投資判断のキャッシュフロー分析～



今回は、株式会社スウィートホーム住宅サービス 代表取締役 神田 康宏氏 CPM® をセミナー講師にお招きいたします。

投資判断のキャッシュフロー分析(\*DCF法)を、講師と参加者のディスカッション方式によりわかりやすいセミナーとなっております。この度のセミナーは、経営の強化・拡大を目指す不動産業者の方々にとっても大変、専門的かつ有意義な内容となっております。また、戦略的な賃貸経営を目指すオーナーの皆さんにとっても参考になることと確信しております。

主催: IREM JAPAN東北支部 支部長 伊勢泰昌

【講師】  
株スウィートホーム住宅サービス  
代表取締役 神田 康宏

\* 収益還元法(DCF法)をパソコンを使わずに、**電卓**で行いますので、**一般的な電卓**をご持参ください。

■日時: 平成**29**年**4**月**12**日(水)

講演時間: **15:00~17:45** (受付時間:14:45~)

■会場: PARM-CITY131ANNEX 5D

住所: 仙台市青葉区一番町3-5-1 土屋不動産ビル

■料金: **一般無料**(会員 1社3,000円)

\* 講演会終了後、懇親会を予定しております。  
(お一人様4,000円程度予定)料金は当日受付にてお支払いいただきます。

定員  
30名

参加申し込み・お問合せ先 TEL:022-796-2173 FAX:050-3730-5993  
IREM JAPAN東北支部事務局 Mail:sasamori@oriental-jh.co.jp  
担当:笹森

IREM JAPAN <http://www.irem-japan.org> IREM米国本部<http://www.irem.org>

CPMとは、全米不動産管理業協会(IREM)が認定する不動産経営管理士(certified property manager)のことです。一定の実務要件を満たし、更に知識の育成や能力の向上を目的とした教育プログラムを受講し試験に合格したものに与えられるPMの最高峰資格であり米国をはじめ世界数カ国で普及しています。

### お申込用紙

御社名

お名前

講演会参加人数

懇親会参加人数

ご記入いただきましたらそのままFAXしてください。

FAX: **050-3730-5993**

# 現地案内・受付のご案内図

■地下鉄ご利用の場合  
地下鉄南北線『広瀬通駅』出口から  
徒歩3分

■バスご利用の場合  
『電力ビル前』下車  
徒歩3分

■徒歩の場合  
JR『仙台駅』出口から約800m  
徒歩10分



※入口・エレベーターホールは奥です。



所在地:仙台市青葉区一番町3丁目5-1 土屋不動産ビル